

Република Србија
ОПШТИНА ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ
Општинска управа
Одељење за привреду имовинско-правне послове и урбанизам
Одсек за привреду стамбено-комуналне и урбанистичке послове
Број: 350-129/09-01 , 350-133/09-01 и 350-135/09-01
28.05.2009. године.
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ

**АД за планирање, пројектовање,
аутоматску обраду података и инжињеринг
„ИНФОПЛАН“**

АРАНЂЕЛОВАЦ
ул. Краља Петра I. број 29.

ПРЕДМЕТ: Достава фотокопијке писмене примедбе Анђелковић Драгана, Крстић Бранке и Милојковић Олгице из Петровац на Млави изнете на јавном увиду предлога Плана детаљне регулације за локацију „Индустријска зона“ у Петровцу на Млави.

Одељење за привреду, имовинско-правне послове и урбанизам општинске управе Петровац на Млави је на основу одредби Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле урбанистичког плана, као и о условима и начину стављања плана на јавни увид („Службени гласник Републике Србије“ број 12/04), и на основу закључка Комисије за планове општине Петровац број 06-13/09-02-2 од 23.04.2009. године, огласила излагање Предлога детаљне регулације за локацију „Индустријска зона“ у Петровцу на Млави на јавни увид у периоду од 18. маја до 1. јуна 2009. године.

У току јавног увида Одељењу за привреду, имовинско-правне послове и урбанизам општинске управе Петровац достављене су до сада три писмена примедбе на изложени Предлог Плана Детаљне регулације за локацију „Индустријска зона“. Како је АД за планирање, пројектовање, аутоматску обраду података и инжињеринг „Инфоплан“ Аранђеловац обрађивач Предлога Плана Детаљне регулације за локацију „Индустријска зона“ у Петровцу на Млави, то Вам овим дописом достављамо фотокопије писмених примедби на изложени предлог плана достављене од стране Анђелковић Драгана из Петровца на Млави, ул. Ђуре Јакшића б.б., Крстић Бранке из Петровца на Млави ул. Српских Владара број 9., и Милојковић Олгице из Петровца на Млави ул. Српских Владара број 7..

Седница Комисије за планове општине Петровац заказана је за 9. јуни 2009. године са почетком у 11⁰⁰ часова у Малој сали Скупштине општине Петровац.

Руководилац групе за издавање
извода из урбанистичког плана
и урбанистичких аката
Саша Миливојевић





25 MAY 2009 год.

ПРИМЉЕНО	ОПШТИНА	КАД. Л. БРОЈ	ПРЕДЛОГ	БРЕДНОСТ
01	350 - 129			

URBANISTIČKOJ SLUŽBI
OPŠTINSKE UPRAVE PETROVAC

Prigovor na predlog plana detaljne regulacije za lokaciju industrijska zona u Petrovcu.

Obraćam Vam se po izvršenom uvidu u PDR industrijska zona u Petrovcu sa ovim prigovorom na predlog plana iz sledećih razloga: Ja sam vlasnik KPBR 4785/1 KO Knežica u Petrovcu u Ulici Srpskih vladara koja je obuhvaćena ovim planom. Moja parcela je od Ulice Srpskih vladara do susedne parcele u dubini ka staroj pruži široka oko 13,50m, a vašim predlogom izgradnje regulacije predviđeno je da se od moje parcele idući ka Požarevcu širi ulica tako da mi od parcele ostaje i manje od 10m u širini, vi ste predvideli i da kod nove gradnje prednji deo zgrade do ulice bude na udaljenosti od 10m od nove ivice puta Ulice Srpskih vladara. Ovakvim vašim predlogom plana moja parcela bi bila beskorisna za gradnju jer ivica nove zgrade bi se nalazila van moje parcele. Napominjem da do sada i ako planiram da gradim poslovno stambeni objekat na mojoj parceli za isti nisam mogao da dobijem građevinsku dozvolu jer je na mojoj parceli bila predviđena gradnja vatrogasne stranice. Na osnovu svega što sam vam naveo predlažem da usvojite moj prigovor i da vratite granice ulice puta u sadašnjim granicama jer već postoje izgrađeni trotoari, a da širenje ulice predvidite od skretanja za Javor idući ka Požarevcu jer time nebi bili ugroženi ni jedan od postojećih objekata kao i da omogućite da gradnja novih objekata bude na međi sa ulicom (da fasadni zid zgrade bude na međi sa ulicom uz postojeći trotoar) jer postoje već sagrađeni objekti od Javora do skretanja za benzinsku pumpu koji su na međi sa ulicom. Na osnovu ovoga ja bih bio u mogućnosti da na svojoj parceli sagrađim zgradu - objekat, a nekim pomeranjem ne bih imao dovolju širinu zgrade za moj planirani objekat.

U Petrovcu
25.05.2009.godinePodnosilac prigovora
Anđelković Dragan
Ulica Đure Jakšića b.b.
Petrovac
Tel. 063/270-205

21.5.09

занимачној служби

Петрову

Приговор

ПРЕДМЕТ: ОПШТИНСКА УПРАВА ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ			
27 MAY 2009			
ПРИМЉЕНО	20 год.		
ОРЕД	БРОЈ	КАДОВ	ВРЕДНОСТ
01	350-173		

На предлој плана индустриј Зема у
Петрову, што се планом предвидели
проширење улице Српски владар од пута
према Пожареву, на томе делу улице
налази се и моја кућа на Катанарској
Броју парцела 4785. Колико сам уознао
пут требало би да се прошири од 3-5 м
А мој плац се прошире поред улице са
12 м. ширине, а цео плац ми је 2,28 мвајд
тако да неби ми остало тако рети само
кућа без дворишта. Зато се не слажем
са вишим предлојом о проширењу улице.
А могло је да се прошири са обе стране
улице по 2 метра и нико неби био оштећен.
Још једном са њим вишим предлојом се
неслажем, јер би био мноо угрожено
моје домаћинство.

Хрсан Бранке
ул. Српски Владар 9
бр. тел 327-288
Петрову

TEL

URBANISTIČKA SLUŽBA
OPŠTINSKE UPRAVE PETROVAC

ПРИМЉЕНО		22.05.09		2009 год	
ОРГАН	ОПШТИНСКА УПРАВА	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОС	
	01	350	-	135	

Predmet: Prigovor na predlog plana detaljne regulacije za lokaciju
industriska zona u Petrovcu

Obraćam Vam se po izvršenom uvidu u PRELOG PLANA DETALJNE
REGULACIJE INDUSTRIJSKE ZONE U PETROVCU, sa sledećim prigovorom:

- Ja sam vlasnik KPBR 4785 KO KNEŽICA u Petrovcu, ulica Srpskih vladara br. 7, koja je obuhvaćena ovim planom. Moja parcela je od ulice Srpskih vladara, do susedne parcele, u dubini, ka staroj pruzi, široka oko 13,50m.
- Predlogom plana detaljne regulacije, se predviđa da se od moje parcele idući ka Požarevcu, ulica širi, ka mom placu. Ovo proširenje bi suzilo parcelu, porušilo deo objekata koji su na njoj izgrađjeni, i smanjilo je na širinu manju od 10m.
- Predlogom plana detaljne regulacije, predviđa se, da kod nove gradnje, prednji deo objekta mora biti udaljen od ulice 10m.

Ovakvim predlogom plana, moja parcela bi bila potpuno uništena, i više ne bi imala nikakve svrhe, jer bi buduća saobraćajnica porušila neke objekte u potpunosti, i došla bi do do same kuće u kojoj živimo od pamtiveka. To je vlasništvo mojih pokojnih roditelja i njihovih predaka već više od 150 godina.

Ovakvim predlogom plana mi u potpunosti uskraćujete mogućnost da moja porodica u budućnosti napreduje, i započne izgradnju bilo kakvog objekta na pomenutoj parceli, a pri tome mi predviđate rušenje postojećih objekata.

Napominjem da ovaj potez, od benzinske pumpe pa do ulaska u Fabriku nameštaja „Javor“, nikada nije ni bila prava industriska zona, već stambena četvrt u kojoj više od veka žive porodice.

Predlažem:

- Na osnovu svega navedenog, predlažem da usvojite moj prigovor i da vratite granice puta u sadašnje, gde već postoje izgrađeni trotoari.
- Širenje ulice se može bezbolno predvideti od skretanja za fabriku nameštaja „Javor“, idući ka Požarevcu, i time se ne bi ugrozila vekovna ognjišta.

U Petrovcu

26.05.2009 godine

Podmosilac prigovora

MILOJKOVIĆ OLGICA
Ul. Srpskih vladara 7
Petrovac
Tel: 327-281

Milojković Olgica